

---

---

**ПРОТОКОЛ № 166**

**заседания Совета**

**Ассоциации организаций и специалистов в сфере архитектурно-строительного проектирования «Столица-Проект», саморегулируемая организация  
(далее - Ассоциация)**

**Место проведения:** г. Москва, Электрический переулок, дом 8, строение 5.

**Дата проведения:** 30 июня 2017 г.

**Время начала заседания Совета:** 11.00.

**Присутствовали члены Совета Ассоциации:**

1. Питерский Леонид Юрьевич;
2. Бизяева Марина Михайловна;
3. Горбачев Игорь Александрович;
4. Жебель Владислав Валерьевич.

**На заседании присутствуют 4 (Четыре) из 6 (Шести) членов Совета, кворум имеется.**

**Председательствующий** – Питерский Леонид Юрьевич.

**Секретарь заседания Совета** – Илюнина Юлия Александровна.

**Приглашены:**

1. Илюнина Юлия Александровна – директор Ассоциации;
2. Донских Александр Александрович – заместитель директора Ассоциации;
3. Чех Игорь Леопольдович – начальник отдела контроля Ассоциации

**О повестке дня заседания Совета:**

**СЛУШАЛИ:**

Илюнину Ю.А., которая предложила следующую повестку.

**Повестка дня заседания:**

**1. Об исправлении технической ошибки в Протоколе № 161 заседания Совета Ассоциации «Столица-Проект» СРО от 25.05.2017 г.**

**2. О внесении изменений в Свидетельство о допуске члена Ассоциации к определенному виду или видам работ по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства члена Ассоциации, с связи с повышением уровня ответственности члена Ассоциации «Столица-Проект» СРО (АО «МОСГАЗ»).**

**3. О компенсационных фондах Ассоциации «Столица-Проект» СРО.**

**РЕШИЛИ:**

Утвердить повестку дня заседания Совета Ассоциации.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

*«за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержались» - нет.*

*Решение принято единогласно.*

**ВОПРОС № 1. Об исправлении технической ошибки в Протоколе № 161 заседания Совета Ассоциации «Столица-Проект» СРО от 25.05.2017 г.**

**СЛУШАЛИ:**

Илюнину Ю.А., которая сообщила, о том, что в Протоколе № 161 заседания Совета Ассоциации «Столица-Проект» СРО от 25.05.2017 г. по первому вопросу повестки дня «О формировании компенсационного фонда договорных обязательств» обнаружены технические опечатки, в части:

1. Количества поступивших заявлений от членов Ассоциации, выразивших намерение принимать участие в заключении договоров на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров, в которых определен первоначально предполагаемый уровень ответственности по обязательствам: в протоколе заседания Совета указано 16, а правильно -17;

2. В таблице подавших заявления членов Ассоциации, выразивших намерение принимать участие в заключении договоров на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров, в которых определен первоначально предполагаемый уровень ответственности по обязательствам, не внесен член Ассоциации – Акционерное общество «Компания «БАМАРД», подавший заявление о намерении принимать участие в заключении договоров на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров, в котором определен первоначально предполагаемый уровень ответственности по обязательствам, - 1, взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (руб.) -150 000.

3. В таблице подавших заявления членов Ассоциации, выразивших намерение принимать участие в заключении договоров на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров, в которых определен первоначально предполагаемый уровень ответственности по обязательствам: в п. 13. в отношении Закрытого акционерного общества проектно-строительной фирмы «Проектспецстрой» указан предполагаемый уровень ответственности по обязательствам - 2, взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (руб.) - 350 000. Правильно: в п. 13. в отношении Закрытого акционерного общества проектно-строительной фирмы «Проектспецстрой» предполагаемый уровень ответственности по обязательствам - 1, взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (руб.) - 150 000.

4. В связи с вышеперечисленными техническими опечатками не правильно указан размер первоначального компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, рассчитанный в соответствии с ч. 2 ст. 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации - 2 600 000 (Два миллиона шестьсот тысяч) рублей. Правильный размер первоначального компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, рассчитанный в соответствии с ч. 2 ст. 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании поступивших заявлений членов Ассоциации в срок до 25 мая 2017 г. составляет 2 550 000 (Два миллиона пятьсот пятьдесят тысяч) рублей.

На основании изложенного, прошу принять решение о внесении изменений в Протокол №161 заседания Совета Ассоциации «Столица-Проект» СРО от 25.05.2017 г., по первому вопросу повестки дня «О формировании компенсационного фонда договорных обязательств» в мотивировочной части, изложив в следующей редакции:

**«СЛУШАЛИ:**

**Илюнину Ю.А.**, которая сообщила, что в соответствии с ч. 2 ст. 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации саморегулируемая организация по решению ее постоянно действующего коллегиального органа обязана сформировать компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если не менее 15-ти ее членов подали заявления о намерении принимать участие в заключении договоров на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров. В настоящее время в адрес Ассоциации «Столица-Проект» СРО (далее – Ассоциация) поступило 17 заявлений от членов

Ассоциации, выразивших намерение принимать участие в заключении договоров на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров, в которых определен первоначально предполагаемый уровень ответственности по обязательствам, а именно:

№	Наименование организации - члена Ассоциации	Предполагаемый уровень ответственности по обязательствам	Взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (руб.)
1.	Закрытое акционерное общество «Макомент»	1	150 000
2.	Общество с ограниченной ответственностью «Концерн МонАрх»	1	150 000
3.	Акционерное общество Холдинговая компания «Главное всерегиональное строительное управление «Центр»	1	150 000
4.	Общество с ограниченной ответственностью «ЗАРУБЕЖДИПСТРОЙ»	1	150 000
5.	Федеральное государственное унитарное предприятие «Федеральный центр по проектированию и развитию объектов ядерной медицины Федерального медико-биологического агентства»	1	150 000
6.	Общество с ограниченной ответственностью «Фазтон»	1	150 000
7.	Общество с ограниченной ответственностью «Телеком-Монтаж»	1	150 000
8.	Общество с ограниченной ответственностью «Безопасность-Строительство-Сервис»	1	150 000
9.	Автономная некоммерческая организация орган сертификации «Ульяновскстройсертификация»	1	150 000
10.	Акционерное общество «Городской проектный институт жилых и общественных зданий»	1	150 000
11.	Закрытое акционерное общество «Аякс Инжиниринг»	1	150 000
12.	Общество с ограниченной ответственностью «Инженерный центр промышленных конструкций и бетонов»	1	150 000
13.	Закрытое акционерное общество проектно-строительная фирма «Проектспецстрой»	1	150 000

14.	Закрытое акционерное общество «Траскон Текнолоджи»	1	150 000
15.	Акционерное общество «ИНТЕКО»	1	150 000
16.	Общество с ограниченной ответственностью «Конструкторское Бюро Стройпроект»	1	150 000
17	Акционерное общество «Компания «БАМАРД»	1	150 000

На основании поступивших заявлений членов Ассоциации размер первоначального компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, рассчитанный в соответствии с ч. 2 ст. 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, составляет 2 550 000 (Два миллиона пятьсот пятьдесят тысяч) рублей.»

**РЕШИЛИ:**

Внести изменения в Протокол № 161 заседания Совета Ассоциации «Столица-Проект» СРО от 25.05.2017 г. по первому вопросу повестки дня «О формировании компенсационного фонда договорных обязательств» в мотивировочной части, изложив в следующей редакции:

**«СЛУШАЛИ:**

**Илюнину Ю.А.**, которая сообщила, что в соответствии с ч. 2 ст. 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации саморегулируемая организация по решению ее постоянно действующего коллегиального органа обязана сформировать компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если не менее 15-ти ее членов подали заявления о намерении принимать участие в заключении договоров на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров. В настоящее время в адрес Ассоциации «Столица-Проект» СРО (далее – Ассоциация) поступило 17 заявлений от членов Ассоциации, выразивших намерение принимать участие в заключении договоров на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров, в которых определен первоначально предполагаемый уровень ответственности по обязательствам, а именно:

№	Наименование организации - члена Ассоциации	Предполагаемый уровень ответственности по обязательствам	Взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (руб.)
1.	Закрытое акционерное общество «Макомент»	1	150 000
2.	Общество с ограниченной ответственностью «Концерн МонАрх»	1	150 000
3.	Акционерное общество Холдинговая компания «Главное всерегиональное строительное управление «Центр»	1	150 000
4.	Общество с ограниченной ответственностью «ЗРУБЕЖДИПСТРОЙ»	1	150 000
5.	Федеральное государственное унитарное предприятие «Федеральный центр по проектированию и развитию объектов ядерной медицины	1	150 000

	Федерального медико-биологического агентства»		
6.	Общество с ограниченной ответственностью «Фаэтон»	1	150 000
7.	Общество с ограниченной ответственностью «Телеком-Монтаж»	1	150 000
8.	Общество с ограниченной ответственностью «Безопасность-Строительство-Сервис»	1	150 000
9.	Автономная некоммерческая организация орган сертификации «Ульяновскстройсертификация»	1	150 000
10.	Акционерное общество «Городской проектный институт жилых и общественных зданий»	1	150 000
11.	Закрытое акционерное общество «Аякс Инжиниринг»	1	150 000
12.	Общество с ограниченной ответственностью «Инженерный центр промышленных конструкций и бетонов»	1	150 000
13.	Закрытое акционерное общество проектно-строительная фирма «Проектспецстрой»	1	150 000
14.	Закрытое акционерное общество «Граскон Текнолоджи»	1	150 000
15.	Акционерное общество «ИНТЕКО»	1	150 000
16.	Общество с ограниченной ответственностью «Конструкторское Бюро Стройпроект»	1	150 000
17	Акционерное общество «Компания «БАМАРД»	1	150 000

На основании поступивших заявлений членов Ассоциации размер первоначального компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, рассчитанный в соответствии с ч. 2 ст. 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, составляет 2 550 000 (Два миллиона пятьсот пятьдесят тысяч) рублей.

#### **РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

*«за» - 4 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет.  
Решение принято единогласно.*

**ВОПРОС № 2.** О внесении изменений в Свидетельство о допуске члена Ассоциации к определенному виду или видам работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства члена Ассоциации, с **связи с повышением уровня ответственности члена Ассоциации «Столица-Проект» СРО (АО «МОСГАЗ»).** Докладчик – Илюнина Ю.А.

## **СЛУШАЛИ:**

**Илюнина Ю.А.** сообщила присутствующим о поступившем заявлении члена Ассоциации – **Акционерного общества «МОСГАЗ» (ИНН 7709919968, ОГРН 1127747295686)** о внесении изменений в Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (**далее – Свидетельство о допуске**) **в связи с повышением уровня ответственности члена Ассоциации.**

**При приеме в члены Ассоциации «Столица-Проект» СРО (Протокол заседания Совета Ассоциации «Столица-Проект» СРО № 164 от 27.06.2017 г.) Акционерному обществу «МОСГАЗ» был определен 1 уровень ответственности члена Ассоциации (внос в компенсационный фонд возмещения вреда 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей; право заключать договора на подготовку проектной документации стоимость которых по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает 60 000 000 (Шестьдесят миллионов) рублей.**

**«29» июня 2017 г.** получено заявление Акционерного общества «МОСГАЗ» об увеличении **уровня ответственности до 3 уровня ответственности с** правом выполнять подготовку проектной документации, **стоимость которых по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает 300 000 000 (Триста миллионов) рублей.**

Источник пополнения компенсационного фонда возмещения вреда указан в заявлении **Акционерного общества "МОСГАЗ".**

Таким образом, суммарный взнос АО "МОСГАЗ" в компенсационный фонд возмещения вреда составляет **500 000 (Пятьсот тысяч) рублей**, что **соответствует 3 уровню ответственности члена Ассоциации «Столица-Проект» СРО.**

Имеется положительное заключение экспертов отдела контроля Ассоциации о соответствии **Акционерного общества "МОСГАЗ"** Требованиям к выдаче Свидетельства о допуске, согласно заявленному уровню ответственности.

## **РЕШИЛИ:**

Внести изменения в Свидетельство о допуске **Акционерному обществу "МОСГАЗ"** и выдать **Свидетельство о допуске № 0119.02-2017-7709919968-П-067** с правом заключать договоры по осуществлению организации работ по подготовке проектной документации для объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору **не превышает 300 000 000 (Триста миллионов) рублей.**

## **РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

*«за» - 4 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет.  
Решение принято единогласно.*

## **ВОПРОС № 3. «О компенсационных фондах Ассоциации»**

### **СЛУШАЛИ:**

**Илюнину Ю.А.**, которая сообщила присутствующим о том, что в соответствии с нормами ст. 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 N 191-ФЗ (ред. от 29.07.2017) "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации" Ассоциация «Столица-Проект» СРО, на основании заявлений своих членов сформировала компенсационный фонд возмещения вреда саморегулируемых организаций в соответствии с ч.10 ст. 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с ч.11 ст. 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Размер компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств определялся Ассоциацией на основании документов, представленных ее членами, с учетом ранее внесенных ими взносов в компенсационный фонд, сформированный в соответствии с Положением о компенсационном фонде Ассоциации «Столица-Проект» СРО (в редакции с изменениями и дополнениями от 24.03.2015 г.), и требуемого уровня ответственности

---

по обязательствам, а также с учетом ч.10 ст. 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 N 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации". Таким образом, сформированные Ассоциацией компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд договорных обязательств размещены на специальных банковских счетах в кредитной организации, отвечающей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации. Илюнина Ю.А. сообщила о наличии нераспределенной членами Ассоциации части денежных средств, ранее внесённых ими в Компенсационный фонд, сформированный в соответствии с Положением о компенсационном фонде Ассоциации «Столица-Проект» СРО (в редакции с изменениями и дополнениями от 24.03.2015 г.), по которой от членов Ассоциации не поступили заявления об их распределении.

**РЕШИЛИ:**

Принять к сведению информацию.

Для обеспечения возможности дальнейшего использования членами Ассоциации, в соответствии с действующим законодательством, денежных средств оставшихся после формирования взносов в компенсационные фонды возмещения вреда и/или обеспечения договорных обязательств из денежных средств, ранее внесённых ими в Компенсационный фонд, сформированный в соответствии с Положением о компенсационном фонде Ассоциации «Столица-Проект» СРО (в редакции с изменениями и дополнениями от 24.03.2015 г.) разместить вышеназванные денежные средства на выделенном счете в кредитной организации, отвечающей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации для размещения средств компенсационных фондов.

Исполнительному органу Ассоциации, в срок до 01.09.2017 г., получить от членов Ассоциации заявления о наличии остатка денежных средств, ранее внесённых ими в Компенсационный фонд, сформированный в соответствии с Положением о компенсационном фонде Ассоциации «Столица-Проект» СРО (в редакции с изменениями и дополнениями от 24.03.2015 г.) после внесения ими взносов в компенсационные фонды возмещения вреда и/или обеспечения договорных обязательств.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

*«за» - 4 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет.  
Решение принято единогласно.*

Заседание закрыто в 12.00.

Протокол составлен в двух экземплярах для предоставления в уполномоченные органы.

**Председательствующий**

**Питерский Л.Ю.**

**Секретарь заседания Совета**

**Илюнина Ю.А.**